資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">西屯區惠民段54地號等7筆地上6層地下2層
大都會歌劇院(藝文商場、辦公室、大劇場、餐廳)新建工程案(第三次變更設計)</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府 法定代理人：胡自強</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">伊東豐雄、大矩聯合建築師事務所 楊逸詠建築師</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>公3</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>15</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>57020.46</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>14.43</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>51275.12</td><td>法定容積率（%）</td><td>75</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">6/2</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：60.72</td></tr>
<tr><td>含獎勵：</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>40.4</td><td>用戶數（戶）</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>322</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>326</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td></td><td></td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)