資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">南屯區保安段 205-3 地號等 3 筆地上 4 層地下 1 層
文山里活動中心暨圖書館三、四樓(圖書館、會議室)增建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府 法定代理人：胡自強</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">聯成聯合建築師事務所　建築師：張學敏</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第二種住宅區、住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>1694</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>25.66</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>1794.01</td><td>法定容積率（%）</td><td>200.07</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">4/1</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：97.16</td></tr>
<tr><td>含獎勵：</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>19.6</td><td>用戶數（戶）</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>11</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>16</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>總計</td><td></td><td></td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)