資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">南區信義二小段1地號等29筆
TADA台中酒廠創意文化園區全區景觀及基礎設施新建工程案(第一次變更)</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">行政院文化建設委員會 代表人 黃碧瑞</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">莊學能建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>創意文劃專用區
(一)、(二)、(三)</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>70(一)
50(二)
供停車場使用(三)</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>59273</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>38.7</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>7785(使用現況)</td><td>法定容積率（%）</td><td>350(一)
200(二)
供停車場使用(三)</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">1/0</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：
19.13(使用現況)
79.73(園區全部)</td></tr>
<tr><td>含獎勵：</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>7.8、8.55、9.6、
10.35</td><td>用戶數（戶）</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>84</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>105</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td></td><td></td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)