都市設計審議公開資訊

台中市西屯區惠民段128地號 等四筆土地

基本資料:

1.使用分區:第六種新市政中心專用區

2.基地面積:6075.25m²

3.建蔽率:50%

4.容積率:600%

5.適用法源:

變更臺中市都市計畫(新市政中心專用區)細部計畫(第四次通盤檢討)案

6.樓層:地下8層，地上51層

1F基地內喬木植栽表

項次	圖例	植物名稱	學名/規格 高度(m)	寬度(m)	米徑(cm)	枝下高(m)	小計 株	排列方式	備註
T1		樟樹	*Cinnamomum camphora* 7~8	3~3.5	30~40	≧2	14	■平行□三角□畢業分布	樹形完整 花期2-4月/白黃色
T2		朴樹	*Ilex aquifolium* 6~7	3~3.5	25~30	≧2	1	□平行□三角■畢業分布	樹形完整 花期1-5月/白黃色
T3		桂花	*Osmanthus fragrans* 3~4	2~2.5	12~15	≧1.5	2	■平行□三角□畢業分布	樹形完整 花期8~10月/白色
T4		紅楠	*Machilus thunbergii* 3~4	2~2.5	18~20	≧1.5	1	□平行□三角■畢業分布	樹形完整 花期1-4月/黃綠色
T5		竹柏	*Nageia nagi* 5~6	1.5~2	12~15	≧2	7	■平行□三角□畢業分布	樹形完整 花期1-3月/黃白色
T6		山黃梔	*Gardenia jasminoides* 3~4	2~2.5	12~15	≧1.5	3	□平行□三角■畢業分布	樹形完整 花期4-6月/白色
T7		青剛櫟	*Quercus glauca* 4~5	2.5~3	18~20	≧2	4	□平行□三角■畢業分布	樹形完整 花期5-9月/綠色
T8		青龍珠	*Machilus obovatifolia* 4~5	2~2.5	15~18	≧2	1	□平行□三角■畢業分布	樹形完整 花期10-11月/黃綠色
T9		石斑木	*Rhaphiolepis indica* 2.5~3	1.5~2	12~15	≧1.5	6	■平行□三角□畢業分布	樹形完整 花期6-8月/白色
T10		黃連木	*Pistacia chinensis* 5~6	3~3.5	20~25	≧2	6	■平行□三角□畢業分布	樹形完整 花期6-8月/紅色
T11		粉鐘鈴	*Radermachera peninsularis* 3~4	2.5~3	12~15	≧1.8	1	□平行□三角■畢業分布	樹形完整 花期2~10月/粉紅色
T12		光臘樹	*Fraxinus griffithii* 6~7	3~3.5	20~25	≧2	1	□平行□三角■畢業分布	樹形完整 花期4~6,11~1月/白色
T13		英國冬青	*Fraxinus griffithii* 2.5~3	2~2.5	12~15	≧1.8	1	□平行□三角■畢業分布	樹形完整 花期2~4月/白色
T14		斑葉海桐	*Pittosporum tobira 'Variegata* 2~2.5	1.5~2	10~12	≧1.2	1	□平行□三角■畢業分布	樹形完整 花期3~5月/白色
T15		美國羅漢松	*Podocarpus macrophyllus var. maki* 4~5	1.5~2	18~20	≧2	6	■平行□三角□畢業分布	樹形完整 花期3~4月/黃綠色
T16		長葉羅漢松	*Podocarpus macrophyllus (Thunb.) Sweet* 6~7	1.5~2	18~20	≧2	11	■平行□三角□畢業分布	樹形完整 花期3~5月/黃色穗狀
						合計(株)	66株		

1F認養人行道喬木植栽表

項次	圖例	植物名稱	學名/規格 高度(m)	寬度(m)	米徑(cm)	枝下高(m)	小計 株	排列方式	備註
PT1		樟樹	*Cinnamomum camphora* 7~8	3~3.5	30~40	≧2	20	■平行□三角□畢業分布	樹形完整 花期2-4月/白黃色
						合計	20株		

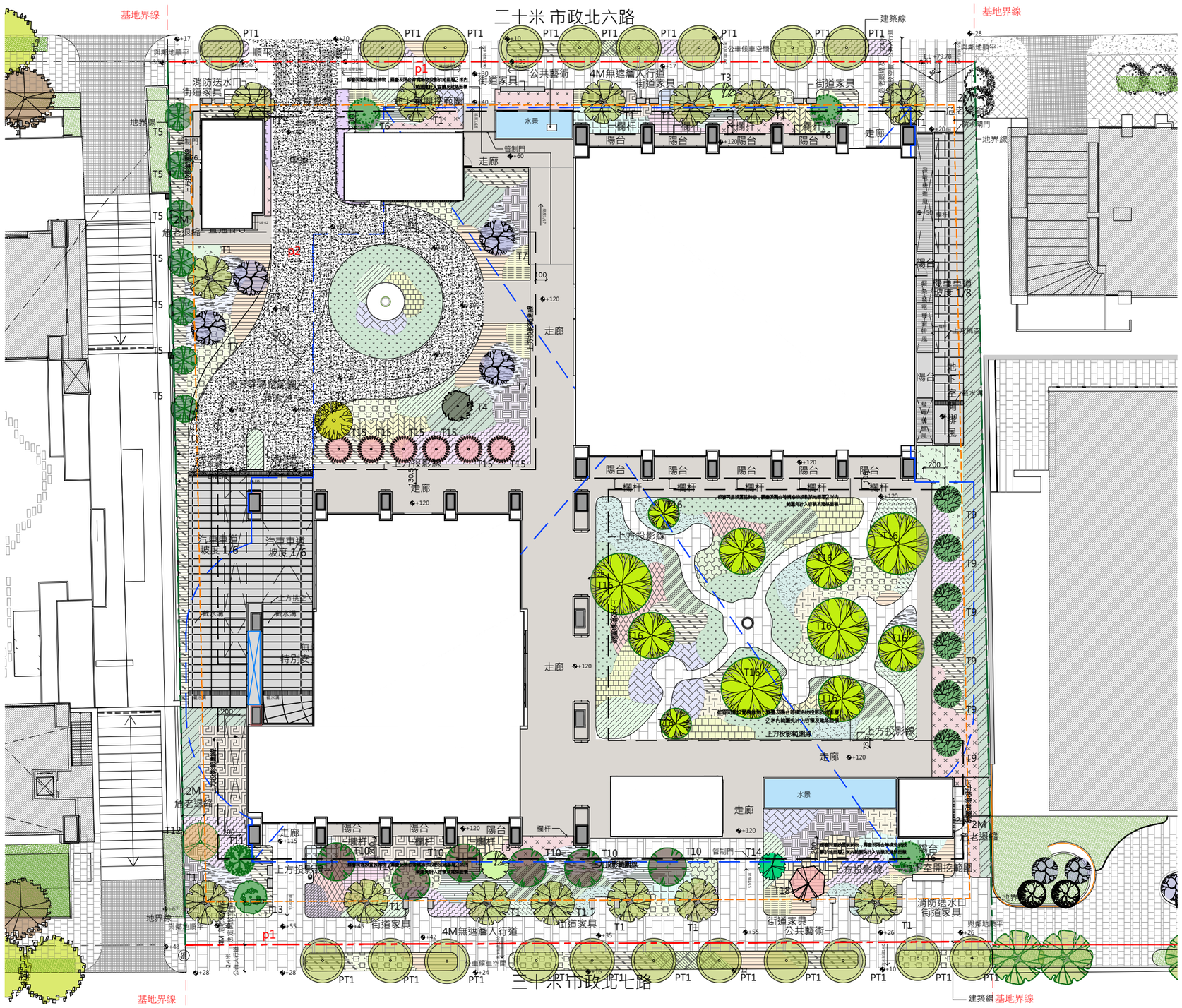
編號	材料名稱	圖例	備註
p1	水沖花崗石材 (人行道、主入口)		符合CNS3299-12 (穿鞋C.S.R.) 防滑係數達0.55 以上之標準
p2	深灰色車道磚		

地下開挖範圍線

危老退縮線

建築線

地界線



全區配置圖 S:1/400