資訊公開同意書

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖(須套繪相關範圍線及圖例，並含基地高程、喬木種類及鋪面材質等設計內容)。

三、量體透視圖。

此　致

臺中市政府(都市發展局)

一、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">南區下橋子頭段12-57、12-58、14-1、14-28、15等五筆地號地上十七層地下四層
（集合住宅）新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">申請人姓名（名稱）</td><td colspan="3">大有地產開發股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">黃郁文建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">土地使用分區</td><td>商一、住二</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>65.39%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>1914㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>38.04%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>13339.73㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>252.31%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（層）</td><td>17F</td><td>實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：252.26%
含獎勵：340.57%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（不含屋突）高度（m）</td><td>56.15m</td><td>用戶數（戶）</td><td>109戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>112輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>116輛</td></tr>
<tr><td rowspan="4">獎勵類型及內容</td><td></td><td></td><td>面積（㎡）</td><td>比例（%）</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td></td><td>－</td><td>－</td></tr>
<tr><td>都市更新或危老重建獎容積</td><td></td><td>－</td><td>－</td></tr>
<tr><td>其他(土管獎勵)</td><td></td><td>241.46 ㎡</td><td>5.00%</td></tr>
<tr><td colspan="3">容積移轉</td><td>1448.76 ㎡</td><td>30.00%</td></tr>
<tr><td colspan="3">總計</td><td>1690.22 ㎡</td><td>35.00%</td></tr>
</table>