資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">臺中市烏日區新長壽段 78 等一筆地號
地上十四層地下三層榮泉安居社會住宅新建統包工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">申請人姓名（名稱）</td><td colspan="3">國家住宅都市更新中心 負責人：花敬群</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">余曉嵐建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">土地使用分區</td><td>第二種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>3,600m2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>30.94%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>19,435.03m2</td><td>法定容積率（%）</td><td>270%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上 14 層
地下 3 層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：268.6%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：-</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（不含屋突）高度（m）</td><td>48.85m</td><td>戶數（戶）</td><td>住戶 206 戶、店鋪 4 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>127 輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>254 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="4">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>無</td><td>無</td></tr>
<tr><td>都市更新或危老重建獎勵容積</td><td>無</td><td>無</td></tr>
<tr><td>其他(如:時程獎勵、整體開發、)</td><td>無</td><td>無</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>無</td><td>無</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>0</td><td>0</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)