資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料

二、壹層景觀平面圖(須套繪相關範圍線及圖例 ，並含基地高程、喬木種類及鋪面材質等設計內容)

三、量體透視圖

此　致

臺中市政府(都市發展局)

一、基本資料

臺中市西屯區何安段519等16筆地號 地上14層地下3層 集合住宅新建工程案			
申請人姓名(名稱)	富旺國際開發股份有限公司 負責人:林宗毅		
設計人姓名(名稱)	吳明聰建築師事務所		
土地使用分區	第二種住宅區	法定建蔽率(%)	60 %
基地面積	2643.16 ㎡	實設建蔽率(%)	46.17 %
總樓地板面積	16342.41 ㎡	法定容積率(%)	220 %
建築物樓層數(F)	地上拾肆層 地下參層	實設容積率(%)	不含獎勵：219.97 % 含獎勵：307.97 %
建築物(含屋突)高度(m)	49.98 (m)	用戶數(戶)	148(戶)
實設汽車停車位(輛)	169 (輛)	實設機車停車位(輛)	153(輛)
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	開放空間獎勵容積	0(m2)	0(%)
	都市更新或危老重建獎勵容積	2281.44(m2)	40(%)
	其他(如：時程獎勵、整體開發、)	0(m2)	0(%)
容積移轉		0(m2)	0(%)
總計		2281.44(m2)	40(%)

捌
同意公告之圖文資料(一)-資訊公開基本資料
8-3.1
吳明聰建築師事務所
富旺國際開發股份有限公司 負責人:林宗毅
臺中市西屯區何安段519等17筆地號 集合住宅 新建工程