基本資料

志祥國際有限公司委託 謝仁傑建築師事務所辦理南屯區永富段180.181.182.183等四筆地號(住一之C ,住一之B) 地上八層地下三層店鋪,辦公室,集合住宅新建工程				
申請人姓名	志祥國際有限公司 負責人:陳維家			
設計人姓名	謝仁傑建築師事務所 建築師:謝仁傑			
土地使用分區	住一之C 住一之B	法定建蔽率（%）	50%	
基地面積(m2)	3067.44	實設建蔽率（%）	46.20%	
總樓地板面積(m2)	14546.09	法定容積率（%）	139.12%	
建築物樓層數（層）	地上八層地下三層	實設容積率（%）	不含獎勵：	139.10%
			含獎勵：	208.60%
建築物高度(不含屋突) (m）	27.7	戶數（戶）	住宅21戶,店鋪1戶	
實設汽車停車位（輛）	115	實設機車停車位（輛）	158	
獎勵類型及內容		面積	比例	
	開放空間獎勵容積	0		
	都市更新或危老重建獎勵容積	0		
	其他(如：時程獎勵、整體開發、	整體開發獎勵 :426.75	10%	
	容積移轉	1706.96	40%	
	總計	2133.71	50%	