資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖　(須套繪相關範圍線及圖例，並含基地高程、喬木種類及鋪面材質等設計內容)。

三、量體透視圖

此　致

臺中市政府(都市發展局)

一、基本資料

南屯區永益段129,130,131地號 地上拾伍層 地下貳層 集合住宅新建工程案			
申請人姓名(名稱)	惠信建設股份有限公司　負責人：顏定滄		
設計人姓名(名稱)	莊永芳建築師事務所		
土地使用分區	第一之一種住宅區	法定建蔽率(%)	50%
基地面積(㎡)	6488.57 ㎡	實設建蔽率(%)	25.00%
總樓地板面積	29020.56 ㎡	法定容積率(%)	140%
建築物樓層數(層)	地上拾伍層 地下貳層	實設容積率(%)	不含獎勵： 139.99% 含獎勵： 223.99%
建築物高度(不含屋突)(m)	49.95(m)	戶數(戶)	166(戶)
實設汽車停車位(輛)	245(輛)	實設機車停車位(輛)	170(輛)

獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	開放空間獎勵容積	0.00(㎡)	0.00(%)
	都市更新或危老獎勵容積	0.00(㎡)	0.00(%)
	其他(如：時程獎勵、整體開發、)	1816.79(㎡)	20.00(%)
容積移轉		3633.59(㎡)	40.00(%)
總計		5450.38(㎡)	60.00(%)