資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此致

臺中市政府(都市發展局)

一、基本資料

<table>
<tr><td colspan="5">大里區北新段 1054 地號
地上15層地下3層(店舖、集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名(名稱)</td><td colspan="3">櫻花建設股份有限公司　負責人：陳世英</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名(名稱)</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td>土地使用分區</td><td>住宅區</td><td>法定建蔽率(%)</td><td colspan="2">60 %</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>6354.97㎡</td><td>實設建蔽率(%)</td><td colspan="2">31.85 %</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>39724.9㎡</td><td>法定容積率(%)</td><td colspan="2">214.41 %</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數(層)</td><td rowspan="2">15 層</td><td rowspan="2">實設容積率(%)</td><td colspan="2">不含獎勵 : 214.36 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵 :　321.55 %</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>49.95m (58.95m)</td><td>用戶數(戶)</td><td colspan="2">302 戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位(輛)</td><td>341 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">312 部</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>2723.97 ㎡</td><td>19.99%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>4087.71 ㎡</td><td>30%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵(時程獎勵)</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>6811.68㎡</td><td>49.99%</td></tr>
</table>