一、資訊公開資料

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料:

西區後壠子段210-52,210-458,210-180,210-465,210-178, 210-183,210-365地號 地上14層地下5層(店鋪、集合住宅等)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	中國建築經理股份有限公司　代表人：鄭重		
設計人姓名（名稱）	永續建築師事務所　建築師:鄭斯新		
基地使用分區	第二種、第三種住宅區	法定建蔽率（%）	55.68%
基地面積	1594(m^2)	實設建蔽率（%）	37.74%
總樓地板面積	13509.03(m^2)	法定容積率（%）	271.79%
建築物樓層數（F）	地上 14 層 地下 5 層	實設容積率（%）	不含獎勵:271.76 % 含獎勵：380.45 %
建築物（含屋突）高度（m）	49.9+8.9 M	用戶數（戶）	住: 126 戶 商: 5 戶
實設汽車停車位（輛）	126(輛)	實設機車停車位	139(輛)

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0m^2	0%
	開放空間獎勵容積	805.24m^2	18.59%
	容積移轉	927.28m^2	21.40%
	宜居建築免計容積	149.12m^2(免計)	3.44%(免計)
	依其他相關規定申請之獎勵	0 m^2	0%
	總計	1732.52m^2	39.99%

此 致

臺中市政府(都市發展局)