三、都市設計審議案件相關資訊公開上網

1. 基本資料

臺中市政府住宅發展工程處委託開務聯合建築師事務所申請 烏日區新榮和段143地號(第二種住宅區)地上14層地下3層社會住宅(店鋪、集合住宅、社福空間、社會服務站、幼兒園)新建工程案			
起造人姓名(名稱)	臺中市政府住宅發展工程處 負責人：陳全成		
設計人姓名(名稱)	開務聯合建築師事務所 龔瑞琦		
使用分區	第二種住宅區	法定建蔽率(%)	50%
基地面積	5716.12㎡	實設建蔽率(%)	49.95%
總樓地板面積	32217.19㎡	法定容積率(%)	180%(180%*1.5=270%)
建築物樓層數	地上14層、地下3層	實設容積率(%)	269.99%
建築物(含屋突)高度(m)	56.55m	用戶數(戶)	279戶
實設汽車停車位(輛)	273輛	實設機車停車位(輛)	363輛
獎勵類型及內容		面積(m^2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	無	無
	開放空間獎勵容積	無	無
	容積移轉	無	無
	其他相關規定申請之獎勵	無	無
	總計		

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

1. 基本資料。
2. 一層景觀平面圖。
3. 量體透視圖。

此致

台中市政府(都市發展局)