資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖(須套繪相關範圍線及圖例，並含基地高程、喬木種類及鋪面材質等設計內容)。

三、量體透視圖

此 致

臺中市政府(都市發展局)

一、基本資料。

臺中市烏日區新高鐵段116-1等1筆地號 地上12層地下3層（店舖、辦公室）新建工程案			
申請人姓名(名稱)	藍圖營造股份有限公司　負責人:陳天喜		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	產業專用區(產專二)	法定建蔽率（%）	60 %
基地面積	4548.95 ㎡	實設建蔽率（%）	52.82 %
總樓地板面積	34165.30 ㎡	容積率（%）	240 %
建築物樓層數（層）	12F	實設容積率（%）	不含獎勵 : 239.88 % 含獎勵 : 355.08 %
建築物(含屋突)高度(m)	49.95m（58.95m）	用戶數（戶）	112
實設汽車停車位（輛）	280	實設機車停車位（輛）	532

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	容積移轉	4366.99 ㎡	40%
	其他獎勵面積(綠建築黃金級)	873.39 ㎡	20%
	總計	5240.38 ㎡	60%