資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖(須套繪相關範圍線及圖例，並含基地高程、喬木種類及鋪面材質等設計內容)。

三、量體透視圖

此 致

臺中市政府(都市發展局)

一、基本資料。

<table>
<tr><td colspan="5">富華創新北屯區鑫新平段330、331、332等3筆地號
地上20層地下3層(店鋪、辦公室、集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">申請人姓名(名稱)</td><td colspan="3">富華創新股份有限公司　負責人:劉偉如</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第一種之一住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">50 %</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>9174.64㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">27.42 %</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>44525.32㎡</td><td>容積率（%）</td><td colspan="2">140 %</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（層）</td><td rowspan="2">20F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵 :139.96 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵 :223.96 %</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>71.70m(80.70m)</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">190</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>466</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td colspan="2">250</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>5137.79㎡</td><td>40%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>2568.89㎡</td><td>20%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>7706.68㎡</td><td>60%</td></tr>
</table>