捌 • 附件

8-1 都市設計審議案件相關資訊公開上網

(一) 資訊公開基本資料

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

霧峰區地利段1065、1065-7、1143、1144、1145、1145-1、1143-7等7筆地號土地(機關用地) 地上五層 地下二層 辦公室、公托中心 新建工程案			
起造人姓名（名稱）	臺中市霧峰區公所　區長:陳宗祈		
設計人姓名（名稱）	吳嘉栩建築師事務所　建築師：吳嘉栩		
基地使用分區	機關用地	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	6476 ㎡	實設建蔽率（%）	30.38%
總樓地板面積	12158.72 ㎡	法定容積率（%）	250%
建築物樓層數（F）	地下二層：防空避難設備兼停車空間、機房 地下一層：停車空間、機房 地上一層：區公所、、戶政事務所、公托中心 地上二層：區公所、戶政事務所 地上三層：區公所、戶政事務所 地上四層：區公所、戶政事務所 地上五層：區公所、設備機房 屋 頂 層：設備機房	實設容積率（%）	不含獎勵： 140.2% 含獎勵：
建築物（含屋突）高度（m）	25.35m	用戶數（戶）	3戶
實設汽車停車位（輛）	95輛	實設機車停車位（輛）	98輛
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積		
	容積移轉		
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計		

此 致

臺中市政府(都市發展局)

(二) 壹層景觀平面圖

