資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">臺中市北屯區仁美段 1082 地號等 11 筆 地上 7 層 地下 4 層
臺中洲際棒球場園區娛樂商城新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">午資開發股份有限公司　負責人： 羅閎逸</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">元宏聯合建築師事務所　　建築師：歐汪森</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>體一用地</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">60%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>89773.00 m^2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">39.75%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>174,686.07 m^2</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">250%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上七層、地下四層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：139.43%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：0%</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>45.59 m</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">3 戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>1350</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">1394</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0 m^2</td><td>0 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0 m^2</td><td>0 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>0 m^2</td><td>0 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0 m^2</td><td>0 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>0 m^2</td><td>0 %</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)